

Nachweis über die Bedingungen für Fremdmittel

Unser Zeichen:
Darlehensnehmer(in/innen):
Objekt:
Förderzusage:

Nach den geltenden Wohnraumförderungsbestimmungen (WFB) und der Richtlinie zur Förderung der Modernisierung von Wohnraum (Modernisierungsrichtlinie-RL Mod) müssen die im geförderten Wohnungsbau eingesetzten Fremdmittel unter anderem folgende Voraussetzungen erfüllen:

1. Unkündbar für den Gläubiger während der vollen Laufzeit.

Anstelle der geforderten Unkündbarkeit kann eine Prolongation vereinbart werden, die frühestens nach Ablauf von 10 Jahren in Kraft treten darf. Die außerordentlichen Kündigungsrechte bleiben hiervon unberührt.

2. Gleichbleibender Zinssatz für die Dauer von mindestens 10 Jahren (soweit nicht unverzinslich).

3. Mindesttilgung von des Ursprungskapitals zuzüglich der durch die fortschreitende Tilgung ersparten Zinsen für die Dauer von mindestens 10 Jahren.

Diese Bedingungen gelten auch bei einer Prolongation der Mittel.

Bestätigung des an der Finanzierung beteiligten Darlehensgebers

Wir bestätigen hiermit, dass alle von uns zur Finanzierung des o. g. Objekts gewährten Darlehen die vorstehenden Voraussetzungen erfüllen. Für die Darlehen sind folgende Konditionen vereinbart worden:

<input type="text"/> (Unter)Konto-Nr.:	<input type="text"/> (Unter)Konto-Nr.:
<input type="text"/> Darlehensbetrag in Euro	<input type="text"/> Darlehensbetrag in Euro
<input type="text"/> Zinssatz (nominal) in % p. a.:	<input type="text"/> Zinssatz (nominal) in % p. a.:
<input type="text"/> Zinsbindung bis:	<input type="text"/> Zinsbindung bis:
<input type="text"/> Tilgungssatz* in % p. a.:	<input type="text"/> Tilgungssatz* in % p.a.:

* Bei Tilgungsaussetzung bitte Betrag der monatlichen Sparrate angeben.

Bei einer Prolongation unserer Darlehen werden wir die Fremdmittelbedingungen entsprechend beachten.

<input type="text"/> Ort, Datum	<input type="text"/> Unterschrift(en) und Firmenstempel Darlehensgeber(in)
------------------------------------	---