



Stadt Meinerzhagen

Im **Fachbereich Technischer Service** ist zum nächstmöglichen Zeitpunkt eine Vollzeitstelle für eine/n

Fachdienstleiter/in Stadtplanung (m/w/d)

zu besetzen. Eine Teilzeitbeschäftigung ist möglich.

Ihre Aufgabenschwerpunkte:

- Leitung des Fachdienstes Stadtplanung
- Erarbeitung von städtebaulichen Entwürfen
- Durchführung von Planungsaufgaben im Bereich der instrumentellen Stadtplanung (vorbereitende und verbindliche Bauleitplanung und Satzungen nach §§ 34 (4) und 35 (6) BauGB)
- Begleitung und Betreuung von Planungsauftragsarbeiten im Bereich der instrumentellen und informellen Stadtplanung
- Abwicklung des formellen Verfahrens bei der Aufstellung und Änderung von Bebauungsplänen und sonstigen städtebaulichen Satzungen sowie bei der Änderung des Flächennutzungsplanes
- Beratung von Bürgern und Architekten zu planungsrechtlichen und gestalterischen Fragestellungen
- Prüfung und Beurteilung der Zulässigkeit von Bauvorhaben
- Städtebauförderung
- Durchführung von Aufgaben des Denkmalschutzes und der Denkmalpflege

Eine Änderung der Aufgabenzuteilung bleibt ausdrücklich vorbehalten.

Anforderungsprofil:

- Ein abgeschlossenes Studium als Diplom-Ingenieur/in oder Bachelor / Master of Science der Fachrichtung Raumplanung oder Architektur mit Schwerpunkt Städtebau.
- Mehrjährige Berufserfahrung mit fundierten Kenntnissen und praktischer Erfahrung in der kommunalen Bauleitplanung sind erwünscht.
- Gute Kenntnisse im öffentlichen Bau- und Planungsrecht.
- Entscheidungsfähigkeit, Sie erkennen Gesamtzusammenhänge und treffen klare und sachlich begründete Entscheidungen.
- Kommunikationsfähigkeit, Sie beherrschen die Methoden der Beratungs- und Verhandlungsführung.
- Mitarbeiterführung, Sie fördern die Motivation und das Engagement der Mitarbeiter/innen.
- Zukunftsorientierung, es bereitet Ihnen Freude, sich in neue und komplexe Themen einzuarbeiten und innovative Lösungen auszuarbeiten.
- Gute EDV Kenntnisse (MS-Office, CAD), idealerweise in den fachbezogenen Anwendungen WS Landcad und QGIS.
- Führerschein Klasse B (früher Klasse 3).

Wir bieten Ihnen

- Eine unbefristete Vollzeitstelle.
- Eine interessante, anspruchsvolle und abwechslungsreiche Tätigkeit.
- Ein hohes Maß an Eigenverantwortung.
- Eine der Tätigkeit/Qualifikation entsprechende Eingruppierung nach den Vorschriften des Tarifvertrages für den öffentlichen Dienst nach Entgeltgruppe 12.
- Für die Dauer von 6 Monaten eine Fachkräftezulage in Höhe von 500 € monatlich.
- Die im öffentlichen Dienst üblichen Zusatzleistungen (z.B. betriebliche Altersvorsorge, leistungsorientierte Bezahlung).
- Ein vielfältiges Angebot im Bereich des Betrieblichen Gesundheitsmanagements
- Gute Vereinbarkeit von Familie und Beruf mit Möglichkeiten zur flexiblen Arbeitszeitgestaltung.
- Nach entsprechender Einarbeitungszeit mobiles Arbeiten in Abstimmung mit der Fachbereichsleitung.

Wenn Sie an dieser Stelle interessiert sind, bewerben Sie sich kurzfristig hier:



Für weitere Auskünfte steht Ihnen der Fachbereichsleiter Herr Rothaar (Tel. 02354 – 77170) gerne zur Verfügung.